

Commission permanente du 22 septembre 2017

La Région poursuit la réduction de ses dépenses de fonctionnement

La Commission permanente du Conseil régional du Grand Est de ce vendredi 22 septembre 2017, placée sous la présidence de Philippe Richert, a voté la somme de 10,35 M€ pour l'acquisition de locaux administratifs à Metz, boulevard de Trèves.

La Région Grand Est poursuit sa politique d'économies de dépenses de fonctionnement en se rendant propriétaire de locaux de bureaux jusqu'à présent loués.

Ainsi, la Région a-t-elle décidé d'acheter les bureaux que ses agents occupaient en location depuis fin 2008, dans l'immeuble situé 2 à 14 boulevard de Trèves, à Metz.

En plus des bureaux d'une surface totale de près de 9 900 m² représentant près des deux tiers du bâtiment, la Région acquiert également 170 places de stationnement automobile mises à disposition des agents de ce site.

Le montant de l'ensemble de ces acquisitions immobilières s'élève à **10,35 M€**.

Cet investissement permet à l'Institution régionale de réduire considérablement ses dépenses de fonctionnement. En effet, la Région réalise une **économie immédiate de loyers de 1,25 M€ par an, soit une économie de plus de 2,7 M€** d'ici à la fin du bail courant jusqu'à fin 2019. Un déménagement dans des locaux équivalents n'est plus nécessaire, ni une alternative de construction d'un bâtiment neuf proposant les mêmes capacités d'accueil.



Région Grand Est © Pascal Bodez

Par ailleurs, les locaux situés boulevard de Trèves présentent de nombreux avantages. Ils sont situés au cœur de l'agglomération messine, sont facilement identifiables par leur architecture marquante, et directement sur un axe passant. Entièrement rénovés au cours des années 2007 à 2010, ils sont par ailleurs adaptés et bien équipés pour les besoins des agents (ascenseurs, protection solaire, confort d'usage, chauffage/climatisation réversibles, etc.). Enfin, des parkings fonctionnels et faciles d'accès sont à proximité immédiate de ces bureaux.