

Commission permanente du 15 décembre 2017

La Région soutient des projets d'hôtellerie pour dynamiser les territoires du Grand Est

La Commission permanente du Conseil régional du Grand Est de ce vendredi 15 décembre 2017, placée sous la présidence de Jean Rottner, a accordé un soutien de 1,4 million d'euros en faveur de 4 projets structurants d'hôtellerie et près de 1,9 million d'euros à 16 programmes d'investissement hôtelier sur le territoire du Grand Est.

➤ La Région subventionne des projets en faveur de l'hôtellerie

Dans le cadre de la deuxième session de l'appel à projets 2017 en faveur de l'hôtellerie dans le Grand Est, la Région a attribué ce jour, une aide de près de **1,9 million d'euros** à 16 programmes d'investissement. Ces projets favorisant le Tourisme, représentent **17,4 millions d'euros** d'investissement et **180 emplois** (existants et à créer).

La Région Grand Est souhaite promouvoir la montée en gamme des structures afin de proposer une offre touristique d'excellence et de renforcer l'attractivité du territoire.

Un appel à projets a ainsi été lancé pour l'année 2017. Il vise à soutenir les programmes de création, d'extension et de rénovation dans l'hôtellerie, confrontée à une exigence croissante des clients tant au niveau du confort, que de l'innovation et de la qualité. Ces projets s'inscriront de préférence dans des pôles touristiques existants ou en devenir dans lesquels se trouvent une forte concentration d'activités économiques, culturelles et patrimoniales.

A titre d'exemple, il s'agit de créer, de rénover ou d'agrandir des hôtels sur des lieux touristiques et attractifs comme le Château de Mery situé à Mery-Premecy (51) qui souhaite réaliser un hôtel de 8 chambres et un restaurant de 30 couverts, l'Hôtel du Dragon à Strasbourg (67) qui souhaite rénover ses 32 chambres ou l'Hôtel des Bains à Gérardmer (88) qui réaliserait une extension de son établissement en créant 15 chambres supplémentaires ainsi qu'une salle de séminaire.

➤ La Région soutient plusieurs projets structurants d'hôtellerie

Dans le cadre de sa politique de soutien au développement de l'économie touristique, la Région Grand Est a voté, en décembre dernier, un dispositif de soutien aux projets structurants. A ce titre, l'Institution régionale a attribué ce jour, un soutien de 1,4 million d'euros à quatre projets structurants d'hôtellerie sur son territoire.

Les quatre projets subventionnés par la Région Grand Est sont les suivants :

- l'Hostellerie La Cheneaudière à Colroy-la-Roche (67) (Vallée de la Bruche), qui a obtenu son classement 5* en octobre dernier. Membre de la prestigieuse chaîne des Relais et Châteaux, cet établissement a connu une seconde jeunesse après sa reprise en 2009 par le petit-fils du fondateur, Nicolas Decker, qui a souhaité très vite développer une offre bien-être en créant un spa d'envergure de 2 000 m². Le programme d'investissement porte sur l'agrandissement des espaces d'accueil et de réception, la rénovation et la création de salles de restauration, la rénovation complète de 23 chambres et suites, la création de 5 chambres et suites, l'extension du spa nature, l'adaptation des espaces techniques et administratifs. Le montant total du projet est estimé à près de 8 millions d'euros et permettra la création de 9 emplois à temps plein.
- Le 2^{ème} projet est celui de l'hôtel restaurant Le Parc à Obernai (67), créé par l'arrière-grand-mère du dirigeant actuel. La famille Wucher a depuis des décennies agrandi et transformé son établissement et n'a eu de cesse d'innover en essayant toujours de proposer une nouvelle offre.

La 4^{ème} génération souhaite lancer un nouveau défi à cette maison historique en créant un centre de conférence de 900 m² (300 personnes) et un nouveau spa de niveau international. Ce programme ambitieux estimé à près de 9 millions d'euros permettra la création de 8 à 10 emplois.

- Le troisième dossier soutenu est celui de l'hôtel restaurant 3* du Lac de Madine à Heudicourt (55) sous les Côtes. Créé en 1969 par la famille Drapier, l'établissement qui a sans cesse amélioré son offre au fil des années a fait le constat de l'évolution des attentes de la clientèle concernant notamment des prestations complémentaires liées au bien-être. Les investissements programmés portent sur l'extension de l'établissement et le développement de son offre. Près de vingt chambres supplémentaires de type « suite » vont être créées, ainsi qu'un spa avec plusieurs saunas, hammams, cabines de soins, salle de repos, piscine intérieure avec jacuzzi, salle de fitness et piscine extérieure avec jardin d'agrément. Un parking sécurisé sera également ajouté aux services. Le projet prévoit la création de 7 emplois. Le montant total des investissements s'élève à 3,2 millions d'euros.
- Le dernier dossier aidé est celui de l'hôtel 3* Crystal à Nancy (54), propriété de la famille Gatinois. Le projet concerne l'extension de l'établissement, rendue possible grâce à l'acquisition de bâtiments annexes. Plus d'une vingtaine de nouvelles chambres de type « suite » seront créées, ainsi qu'un espace bien-être comprenant piscine, spas et salles de repos. Un espace bar et petite restauration, un espace toit-terrasse ainsi que plusieurs salles de séminaire compléteront les nouveaux services. L'hôtel Crystal bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur de Nancy, proche de la gare, du nouveau Centre des Congrès Prouvé et non loin de la Place Stanislas. Il s'inscrit parfaitement dans le développement, par la Ville de Nancy, de l'offre touristique « affaires » et thermale (futur projet Nancy Thermal à horizon 2020). La ville manque en effet d'établissements 4* de qualité. Ce projet ambitieux permettra justement la montée en gamme de l'établissement avec un passage au classement 4*. La création de 5 emplois est également prévue. Le montant total des investissements s'élève à près de 8 millions d'euros. L'hôtel Crystal a déjà bénéficié d'un premier soutien de 200 000 €. La Région a accordé ce jour, une aide complémentaire de 200 000 €, portant son soutien à 400 000 €.

La Région Grand Est illustre ainsi sa volonté d'accompagner le développement et la promotion de l'hôtellerie sur tous ses territoires.



Site de Madine © Pascal Bodez-Région Grand Est