

Le Relais des Roches démolit pour une nature retrouvée !

Ce mardi 10 septembre 2024, la démolition du Relais des Roches, situé au Col de la Schlucht à Stosswihr (68), a débuté, marquant la transformation de ce site en zone naturelle.

Cette initiative s'inscrit dans la politique Montagne de la Région Grand Est, visant à renforcer la résilience du territoire face au changement climatique. En partenariat avec l'État, la Collectivité européenne d'Alsace, la Communauté de Communes de la Vallée de Munster et la commune de Stosswihr, la Région a acquis et démolit ce bâtiment pour redonner ce site emblématique à la nature. La sensibilité de l'emplacement, sa proximité avec la route, les problèmes d'assainissement et les risques géologiques ont dicté l'avenir du site.

Le projet, estimé à plus d'1 million d'euros, est subventionné à 70 % par l'État via le Contrat de Plan Interrégional (CPIER)¹. Situé dans le Parc Naturel Régional des Ballons des Vosges, ce chantier complexe a nécessité des travaux de désamiantage, de curage et de démolition, impliquant une quarantaine de professionnels.

Le chantier générera environ 1000 m³ de gravats, 18 tonnes d'amiante, 90 tonnes de déchets divers et 40 tonnes de bois. Dans une démarche écologique, de nombreux matériaux ont été récupérés pour le réemploi, notamment le mobilier en bois, les plaques de plâtre, les gravats à concasser, la laine de verre, etc.

Des mesures strictes ont été mises en place pour le désamiantage, avec des confinements et des analyses d'air avant, pendant et après les travaux pour s'assurer qu'aucune émission ne puisse polluer l'environnement. Les résultats ont montré qu'aucune fibre d'amiante n'a été détectée.

La déconstruction structurelle est réalisée avec une pelle hydraulique de 50 tonnes équipée d'une pince de tri, garantissant une sélection précise des matériaux. Les gravats seront transportés au plus proche du chantier pour être concassés, réduisant ainsi l'empreinte écologique des transports.

Une fois les travaux achevés, le site sera entièrement renaturé et offrira un point de vue exceptionnel sur le paysage environnant, avec la création d'un belvédère.

A propos du Relais des Roches

D'une superficie de 2 000 m², le site du Relais des Roches était propriété d'une entreprise privée qui y a développé des activités de formation et d'hébergement touristique. Construit au début du 20^{ème} siècle, ce bâtiment de style moderne répond aux standards de l'architecture de l'entre-deux-guerres et témoigne de l'essor du tourisme sur la crête des Vosges à cette époque. Depuis 2015, plus aucune activité n'y est autorisée pour des raisons d'hygiène et de sécurité. Les études techniques ont conclu que la mise aux normes du bâtiment n'était pas réalisable, ce qui a conduit à la décision de procéder à sa démolition.

Les entreprises mandatées

Maîtrise d'œuvre
LARBRE INGENIERIE
68040 Ingersheim

Coordonnateur SPS
REALBATI
68270 Ruelisheim

Entreprise en charge des travaux démolition
GCM DEMOLITION
67330 Bouxwiller

¹ A travers le Fonds National d'Aménagement et de Développement du Territoire (FNADT).